

SANTA RITA E VERDE PUBBLICO A FONTE MERAUVIGLIOSA

A proposito di alcuni aspetti d'interesse generale per gli abitanti di Fonte Meravigliosa e Prato Smeraldo, emersi dall'Assemblea Pubblica del 18 novembre.....

....Come abbiamo già fatto in altre occasioni, anche in questa è nostra intenzione fornire ai cittadini del nostro quartiere un piccolo contributo d'informazioni accompagnate da nostre considerazioni, tanto più che a oggi, a distanza ormai di due settimane, siamo ancora in attesa di un comunicato informativo da parte del Comitato di Quartiere di Vigna Murata, promotore della predetta assemblea, visti anche i numerosi quesiti posti dai cittadini.

Innanzitutto vogliamo esprimere il nostro apprezzamento al Presidente del Municipio Pasquale Calzetta, per la sua partecipazione all'Assemblea pubblica (e anche agli altri politici convenuti) permettendo così ai cittadini di poter interloquire "on - line" con i rappresentanti delle Istituzioni. Un caso esemplare, quindi, di corretto rapporto tra i cittadini e i loro rappresentanti, che ci auguriamo si ripeta in futuro con regolare periodicità. L'importante è ovviamente che alle parole seguano fatti concreti, vista l'urgenza di tutti gli interventi pianificati :

1) Per quanto concerne la Manutenzione Straordinaria del Verde Pubblico di Fonte Meravigliosa considerata anche sotto il profilo della Sicurezza (decine di alberi e di rami tuttora pericolanti !), il Presidente del Municipio, Dott. Calzetta ha informato i cittadini presenti che il Municipio XII , accogliendo le ripetute segnalazioni di intervento straordinario per la messa in sicurezza dell'area, intende assegnare entro il mese di Dicembre p.v. , un primo parziale stanziamento di fondi per sopperire alle situazioni più urgenti. In seguito, con il Bilancio del 2010, il Municipio s'impegna ad assegnare un ulteriore stanziamento di fondi per il completamento dell'intervento straordinario. Abbiamo accolto con favore l'impegno espresso dal Presidente Calzetta e nel contempo l'associazione Comites si sente impegnata (come anche gli altri comitati/associazioni presenti nel quartiere) a vigilare sui relativi tempi e modalità di esecuzione . Ci auguriamo anche che l'impegno del Municipio non costituisca un'iniziativa *una tantum*, ma sia prevista una continuità di interventi straordinari nel corso degli anni, nell'ambito di una necessaria collaborazione con il Consorzio di Gestione del Verde di Fonte Meravigliosa. Nel corso dell'Assemblea è stata sollevata dai presenti un'altra questione di notevole importanza per gli abitanti di Fonte Meravigliosa, in altre parole la richiesta di un contributo ordinario annuale del Municipio aggiuntivo a quello dei privati cittadini (da riconoscere tramite il Consorzio per la Gestione del Verde Pubblico) per la conduzione della manutenzione ordinaria del Verde Pubblico. **Purtroppo, su questa richiesta non abbiamo ricevuto alcuna risposta. Noi riteniamo, in sintonia con le attese di molti cittadini, che la questione posta sia giusta, corretta e di interesse generale, e pertanto sia da sostenere con convinzione e tenacia.**

2) Per quanto concerne l'edificio Santa Rita, il Presidente del Municipio ci ha assicurato che nei prossimi mesi il Municipio XII prenderà possesso dell' immobile con l'emissione di un formale provvedimento di custodia dell'edificio. Nel corso dell'assemblea, sulla questione sono stati sollevati principalmente due aspetti: il primo, riguarda i lavori di ristrutturazioni e bonifica dell'edificio Santa Rita (e i relativi tempi di esecuzione) che il Municipio dovrebbe finanziare per assicurare l'agibilità e fruibilità dell'immobile; il secondo aspetto, riguarda la sua destinazione d' uso e il soggetto assegnatario che avrà la responsabilità della custodia e della gestione.

Purtroppo, su entrambi i punti, nonostante le attese urgenti dei cittadini, abbiamo rilevato posizioni ancora indefinite, nonostante la pubblicità mediatica data alla tematica, ad esempio attraverso la pubblicazione di numerose proposte di cittadini residenti, nella Rubrica **“Il Grillo parlante”**, all’interno del nostro Portale Web: <http://www.profontesmeraldo.it>

Da molti cittadini (di Fonte Meravigliosa e di Prato Smeraldo) è stato manifestato un crescente interesse (oltre ovviamente quello riguardante il possesso e l’avvio di urgenti lavori di manutenzione straordinaria dell’edificio), per la **“destinazione d’uso” dell’immobile**, in misura prevalente, come sede del **Centro Anziani Vigna Murata**, istituendo al suo interno anche un **Presidio medico**, sede della Sezione di quartiere del **Centro di Aiuto alla Vita**, ed anche sede delle associazioni e comitati operanti nel quartiere.....
La Vigna, CdQ, Comites pro Fonte Smeraldo, etc.

Considerato che i lavori di ristrutturazione costituiscono un presupposto necessario per assicurare la piena e adeguata fruibilità del Santa Rita, chiediamo al Presidente del Municipio XII, di impegnarsi a reperire con il nuovo Bilancio i relativi fondi necessari. Chiediamo, altresì, l’ulteriore impegno affinché si provveda al più presto all’assegnazione dell’immobile e alla relativa destinazione d’uso. Gli abitanti di Vigna Murata hanno atteso e subito, con pazienza, per troppi anni l’esito di controversie giudiziarie e la lentezza di procedure amministrative, ora il **Presidente del Municipio XII**, che in Assemblea ha voluto trasmettere l’immagine di grande attenzione ai problemi del quartiere, deve far sì che alle parole seguano fatti concreti !

3) Per ultimo, portiamo a conoscenza degli abitanti di Fonte Meravigliosa quanto è stato **Comunicato (da un rappresentante) del Consorzio di Gestione del Verde** nel corso dell’Assemblea Pubblica. Lo stesso ha precisato che il Consiglio Direttivo del predetto Consorzio, nell’attuale fase transitoria di avvio, terminerà il suo mandato il 31/12/09 e conseguentemente saranno avviate le procedure del relativo rinnovo. Lo stesso termine è stato preso a riferimento per gli attuali appalti di manutenzione, che saranno rinnovati nel 2010, estendendo la partecipazione alla gara di appalto a un maggior numero di Ditte. Cogliamo l’occasione per invitare il Consorzio di Gestione a farsi carico di pubblicizzare adeguatamente le informazioni rese in assemblea in modo da informare anche chi non ha partecipato alla riunione.

A proposito d’informazione e trasparenza, facciamo nostro l’appello lanciato da uno dei partecipanti all’assemblea, che **ha richiesto al Consorzio di Gestione del Verde di pubblicizzare sul proprio portale Web (o sul Blog Fonte Meravigliosa) i documenti del Bilancio Preventivo e Consuntivo, i provvedimenti e le risoluzioni deliberate dal Consiglio Direttivo, incluse le Tabulazioni Tecniche e Commerciali, nella fase di selezione, negoziazione e assegnazione dell’ appalto (leggi Contratto di Gestione e Manutenzione del Verde Pubblico)**

Un esempio della validità d'internet sotto il profilo della completezza e trasparenza dell'informazione è dato dal [Portale Web del Comitato Intercondominiale di Prato Smeraldo](#), dove sono riportate tutte le delibere del Consiglio Direttivo e dell'Assemblea del Comitato, la data e l'ordine del giorno della loro convocazione, le informazioni complete sul Contratto di Appalto e sulla Ditta vincitrice la gara, l'elenco aggiornato delle attività di manutenzione in corso nel territorio, il bilancio preventivo e consuntivo etc., etc., insomma un canale di continua informazione a disposizione degli abitanti di Prato Smeraldo.

[Per quale ragione il Consorzio di Gestione del Verde non può fare altrettanto?](#)

E ancora, [per quale ragione il CdQ mostra delle riserve ad appoggiare una richiesta del genere condivisa da molti cittadini del quartiere?](#) Ce lo chiediamo in molti !

[Associazione Comites pro Fonte Smeraldo](#)

[Il Consiglio Direttivo](#)

Roma, 1° dicembre 2009